

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 кв. м за адресою: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт. Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г

### 1) Інформація про об'єкт приватизації.

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 кв. м.

**Місцезнаходження:** Черкаська обл., Лисянський р-н, смт. Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г.

Назва балансоутримувача: Лисянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709342). Адреса балансоутримувача: 19300, Черкаська обл., смт. Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36.

### Відомості про нерухоме майно:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля лабораторії (літ. Г)	Черкаська обл., Лисянський р-н, смт. Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г	78,1	2361675171228	112 Об'єкти ветеринарної діяльності*	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 257951024 від 24.05.2021	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

\*Об'єкт нерухомості не використовується з 1998 року.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля загальною площею 78,1 кв. м побудована у 1970 році. Фундамент бутовий, стрічковий; стіни із червоної цегли, покрівля – шифер, двері та вікна відсутні. Фізичний стан незадовільний. Об'єкт розташований на території Лисянської районної лікарні ветеринарної медицини.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м. кв.)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка*	Черкаська обл., Лисянський р-н, смт. Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36	5854	7122855100:01:003:0762	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ№340101 від 11.12.2008 виданий на підставі рішення Лисянської селищної ради від 18.11.2008 № 30-4/V

\*Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена.

**2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78.1 кв. м здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:**

- аукціону без умов: 15 337,82 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 7 668,91 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 668,91 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для:**

- аукціону без умов: 1 533.78 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни: 766.89 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 766,89 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн** (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

4) Додаткова інформація.

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

**для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

в іноземній валюті (долари США):

**для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, попередньо звернувшись до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205. тел.(0472) 37-51-10, телефон для довідок (0472) 37-26-61. Час роботи управління з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15. Контактна особа: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: zozulja\_71@spfu.gov.ua, телефон для довідок. (0472) 37-26-61.

Контактна особа від балансоутримувача: Палатай Людмила Петрівна, начальник Лисянської районної державної лікарні ветеринарної медицини, електронна адреса: lysk.vetmed@gmail.com, (096) 313-80-59.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Юридична адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, телефон для довідок (0472) 37-26-61, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення/**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.06.2021 №0539-О.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-03-04-000054-2.

**Період між аукціонами:**

- аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 23 календарних дні;  
- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 календарних дні.

**Крок аукціону для:**

- аукціону без умов – 153,38 грн;  
- аукціону із зниженням стартової ціни – 76,69 грн;  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 76,69 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.