

**ЛИСЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

15.10.2024 смт Лисянка № 58-13/VIII

Про внесенння змін до рішення Лисянської селищної ради

від 16.05.2024 № 53-22/VIII «Про надання згоди на прийняття

з державної власності у комунальну власність Лисянської

селищної територіальної громади комплексу нежитлових

приміщень за адресою: пл. Миру, 33, смт Лисянка,

Звенигородський район, Черкаська область».

Відповідно до п. 51 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об’єктів права державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482, взявши до уваги лист Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області №01.3-13-06/828 від 03.10.2024 року, селищна рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Лисянської селищної ради від 16.05.2024 № 53-22/VIII «Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади комплексу нежитлових приміщень за адресою: пл. Миру, 33, смт Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область», а саме:
   1. Пункт 1 викласти в наступній редакції: «1. Надати згоду на безоплатне прийняття з державної власності у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади Звенигородського району Черкаської області державного нерухомого майна – комплексу нежитлових приміщень, власником якого є Держава в особі Державної казначейської служби України, балансоутримувач – Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області, складовими частинами об’єкта нерухомого майна є: основна будівля з ганком, А-2, г площею 949,30 кв. м, гараж, Б, площею 80,4 кв. м, убиральня, В, площею 2,55 кв. м, огорожа 1, площею 116,2 кв. м, огорожа 2, площею 144,0 кв. м, ворота 3, площею 6,9 кв. м, реєстраційний номер 777037571228, що розміщується за адресою: площа Миру, будинок 33, смт Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область, та іншого окремого індивідуально визначеного майна, яким укомплектоване нерухоме майно у кількості 5 (п’ять) одиниць згідно з переліком зазначеним у додатку 1 (додається). Державне нерухоме майно розміщується на земельній ділянці з кадастровим номером 7122855100:01:002:0319 площею 0,2267 га.»;
   2. Пункт 2 викласти в наступній редакції: «2. Лисянська селищна територіальна громада після безоплатного прийняття у комунальну власність державного нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 даного Рішення, зобов’язується розмістити на умовах довгострокової оренди Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області в частині приміщення першого та другого поверху основної будівлі з ганком, А-2, г загальною площею 322,9 кв. м (в тому числі: 284,1 кв. м – площа приміщень першого та другого поверху (кімнати №10, №28-36), 38,8 кв. м – площа загального користування), за адресою: площа Миру, будинок 33, смт Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область, з орендною платою 1 гривня на рік, відповідно до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Лисянської селищної ради №22-2/VIII від 03.12.2021 року, та збереження права розміщення на умовах оренди органів державної влади»;
   3. Пункт 3 викласти в наступній редакції: «3. Лисянська селищна територіальна громада після безоплатного прийняття у комунальну власність державного нерухомого майна, зазначене у пункті 1 даного Рішення майно зобов’язується використовувати за цільовим призначенням та не відчужувати у приватну власність, а саме розмістити в основній будівлі з ганком А-2, г структурний підрозділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Лисянської селищної ради. Підвальне приміщення основної будівлі з ганком використовувати як захисну споруду цивільного захисту (протирадіаційне укриття № 90250) із збереженням цільового призначення, згідно вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579, інше окреме індивідуальне визначене майно – для структурного підрозділу «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Лисянської селищної ради».
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ комунального майна та охорони праці виконавчого комітету Лисянської селищної ради.

В.о. селищного голови Олександр МАКУШЕНКО