****

**ЛИСЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27.05.2021 смт Лисянка № 13-17/VIIІ

Про заключення та внесення  змін до договорів оренди землі

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 81, 125, 126 Земельного кодексу України,  Законом України «Про  оренду землі», розглянувши клопотання орендарів земельних ділянок комунальної власності, враховуючи висновок постійно діючої комісії селищної ради з питань землекористування, природокористування, екології та надзвичайних ситуацій від 12.05.2021 , селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ПП Коноваленко Лідія Іванівна»** від 01.08.2011, загальною площу 19,9921 га, зареєстрованого від 30.12.2011 № 712280004000505.
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

- п. 2. «В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 19,9921 га кадастровий номер 7122886800:03:001:0497»

 - п. 8. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ПП Коноваленко Лідія Іванівна»** від 23.12.2008, загальною площу 4,0029 га, зареєстрованого від 25.12.2008 № 040878900373
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

- п. 2. «В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 4,0029 га кадастровий номер 7122886800:03:001:0471»

 - п. 8. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Черкаській області та **Коваленком Русланом Володимировичем** від 12.05.2016, загальною площу 17,2000 га кадастровий номер 7122887600:03:001:0305:
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

 - п. 6. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Черкаській області та **Коваленком Русланом Володимировичем** від 12.05.2016, загальною площу 3,6258 га кадастровий номер 7122883600:04:001:0659:
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

 - п. 6. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Черкаській області та **Коваленком Русланом Володимировичем** від 12.05.2016, загальною площу 2,8478 га кадастровий номер 7122883600:04:001:0658:
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

 - п. 6. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ФГ «Стеценко О.В.»**, загальною площею 60,8987 га, зареєстрованого від 18.03.2009 №040978900002 .
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

- п. 2. «В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 60,8987 га, з них:

- земельна ділянка 54,7966 га кадастровий номер 7122887600:03:001:0232;

- земельна ділянка 6,1021 га кадастровий номер 7122887600:03:001:0233;»

 - п.8. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ПП «Тригуб Анатолій Григорович»** загальною площею 19,4100 га, зареєстрованого від 26.12.2005 №040578900016 .
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пун

- п.8. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ПП «Тригуб Анатолій Григорович»** загальною площею 27,2879 га, зареєстрованого від 05.10.2010 №041078900002.
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

- п. 2. «В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 27,2879 га, з них:

- земельна ділянка 27,2879 га кадастровий номер 7122886400:02:001:0324;

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Внести, за згодою сторін, зміни в основний договір оренди землі, укладеного між Лисянською районною державною адміністрацією та **ФГ «Павленко В.В.»** загальною площею 10,4393 га, зареєстрованого від 29.01.2007 №040778900358 .
	1. Замінити сторону орендодавця в основному договорі на «Лисянська селищна рада в особі селищного голови Проценка Анатолія Петровича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.
	2. Вказати банківські реквізити Лисянської селищної ради.
	3. Викласти в наступній редакції відповідні пункти основного договору:

- п. 2. «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 11,5627 га, з

кадастровий номер 7122887600:03:001:0298;

 - п.8. «Договір укладено до 31.12.2031 року;»

- п.9. «Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок».

1. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійно діючу комісію селищної ради з питань землекористування, природокористування, екології та надзвичайних ситуацій.

В.о. селищного голови О.В. Макушенко