

**ЛИСЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

ПРОЕКТ

17.04.2025 селище Лисянка № 64-10/VIII

Про внесенння змін до рішення Лисянської селищної ради

від 16.05.2024 №53-22/VIII «Про надання згоди на прийняття

з державної власності у комунальну власність Лисянської

селищної територіальної громади комплексу нежитлових

приміщень за адресою: пл. Миру, 33, смт Лисянка,

Звенигородський район, Черкаська область».

Відповідно до п. 51 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч.2 статті 4 Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об’єктів права державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482, розглянувши лист Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області №01.3-13-06/248 від 01.04.2025 року, селищна рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Лисянської селищної ради від 16.05.2024 №53-22/VIII «Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади комплексу нежитлових приміщень за адресою: пл. Миру, 33, смт Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область», а саме:
	1. Пункт 1 викласти в наступній редакції:

«1. Надати згоду на безоплатне прийняття з державної у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади Звенигородського району Черкаської області об’єктів права державної власності – державного нерухомого майна, власником якого є Держава в особі Державної казначейської служби України, балансоутримувач – Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області, а саме: комплексу нежитлових будівель з приміщенням захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття № 90250), складовими частинами якого є: основна будівля з ганком «А-2» (в тому числі протирадіаційне укриття обліковий № 90250) площею 959,2 м²; гараж «Б» площею 80,4 м²; вбиральня “В”; огорожа 1; огорожа 2; ворота 3; реєстраційний номер 777037571228, що розміщується за адресою: площа Миру, будинок 33, селище Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область, та іншого окремого індивідуально визначеного майна, яким укомплектоване нерухоме майно, у кількості 5 (п’ять) одиниць згідно з переліком, зазначеним у додатку 1 (додається). Державне нерухоме майно розміщується на земельній ділянці з кадастровим номером 7122855100:01:002:0319 площею 0,2267 га.»;

* 1. Пункт 2 викласти в наступній редакції:

«2. Після безоплатного прийняття у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади державного нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 даного рішення, зобов’язується:

2.1. Розмістити Управління Державної казначейської служби України у Лисянському районі Черкаської області на умовах довгострокової оренди в частині приміщень першого та другого поверху основної будівлі з ганком «А-2» загальною площею 322,9 м² (в тому числі: 284,1 м² – площа приміщень першого та другого поверху (кімнати №10, №28-36), 38,8 м² – площа загального користування), за адресою: за адресою: площа Миру, будинок 33, селище Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область, з орендною платою 1 гривня на рік (відповідно до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Лисянської селищної ради від 03.12.2021 № 22-2/VIII).

2.2. Зберегти право на розміщення на умовах оренди інших державних органів у приміщені комунальної власності, за адресою: площа Миру, будинок 33, селище Лисянка, Звенигородський район, Черкаська область, яким додатком 2 до розпорядження Кабінету Міністрів України «Про використання викупленого майна Акціонерного комерційного агропромислового банку «Україна» від 13 жовтня 2003 р. № 599-р надано право оренди, з орендною платою 1 гривня на рік (відповідно до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Лисянської селищної ради від 03.12.2021 № 22-2/VIII).»;

* 1. Пункт 3 викласти в наступній редакції:

«3. Після безоплатного прийняття у комунальну власність Лисянської селищної територіальної громади майна, зазначеного в пункті 1 даного рішення, не відчужувати у приватну власність та використовувати за цільовим призначенням – для розміщення та потреб структурного підрозділу «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Лисянської селищної ради». Підвальне приміщення основної будівлі з ганком використовувати захисну споруду цивільного захисту (протирадіаційне укриття № 90250) із збереженням цільового призначення, згідно вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579.».

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з прав людини, законності і правопорядку, депутатської діяльності, етики і регламенту та відділ комунального майна та охорони праці виконавчого комітету Лисянської селищної ради.

В.о. селищного голови О.В.Макушенко