****

**ЛИСЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

ПРОЕКТ

21.02.2025 селище Лисянка № 63-18/VIII

**Про надання дозволу на заключення договорів**

**особистого строкового сервітуту**

Розглянувши заяви громадян, відповідно до ст.ст. 99, 123 Земельного кодексу України, Законів України, «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», тимчасового порядку встановлення особистих строкових сервітутів під розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках комунальної власності селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0838) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ2), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Свиденко Ларисі Василівні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0838) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ2), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0842) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ1), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Свиденко Ларисі Василівні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0842) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ1), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0839) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ7), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Пастушенко Віталію Анатолійовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0839) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ7), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0835) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ5), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Микитченку Вячеславу Васильовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0835) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ7), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0840) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ4), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Осташевському Івану Анатолійовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0840) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ4), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
6. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0833) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ10), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Перегону Роману Олексійовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0833) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ10), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
7. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0844) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ11), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Койдану Вячеславу Валерійовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0844) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ11), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
8. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0841) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ3), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Баглай Наталії Миколаївні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0841) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ3), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
9. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0837) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ8), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Нати дозвіл гр. **Манасян Наталії Миколаївні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0837) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ8), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
10. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0836) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ6), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Лисенко Віктору Павловичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0836) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ6), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
11. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0834) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ9), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Манасян Наталії Миколаївні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0834) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ9), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
12. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1426) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Коломієць Сергію Петровичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1426) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
13. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1425) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Коломієць Анжелікі Петрівні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1425) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
14. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1427) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Єршову Дмитру Володимировичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1427) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
15. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1439) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Сіденко Ользі Олександрівні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:003:1439) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (МАФ ) розташованої в межах населеного пункту, вул. Вільного Козацтва, селище Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
16. Встановити особистий земельний сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0821) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    1. Нати дозвіл гр. **Чернушенку Василю Васильовичу** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0030 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0821) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ), розташованої в межах населеного пункту, вул. Незалежності смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
    2. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
17. Припинити право користування земельним сервітутом з Юрченко Марією Іванівною, земельної ділянки площею 0,0012 га (кадастровий номер 7122855100:01:002:0812) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться площа Миру смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.

17.1.Нати дозвіл гр. **Мартиненко Ярославі Валентинівні** заключити та зареєструвати договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 0,0012 га МАФ 27 (кадастровий номер 7122855100:01:002:0812) 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться площа Миру смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.

* 1. Встановити строк дії договору особистого земельного сервітуту на 10 років, з моменту його укладення, розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1. Питання надання дозволу на заключення договорів особистого строкового сервітуту **гр.Волинцю Руслану Олеговичу** на земельні ділянки з кадастровими номерами 7122855100:01:004:0572, 7122855100:01:004:0573, 7122855100:01:004:0574, перенести на доопрацювання у зв’язку з необхідністю проведення перевірки розміщення ТС відносно земельних ділянок 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (МАФ), розташованих в межах населеного пункту, вул. Звенигородська, смт Лисянка, Лисянської територіальної громади, Звенигородського району, Черкаської області.
   1. Доручити в.о. селищного голови Макушенку О.В. створити комісію для проведення перевірки розміщення ТС Волинця Р.О. відносно земельних ділянок.
2. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійно діючу комісію селищної ради з питань землекористування, природокористування, екології та надзвичайних ситуацій.

В.о. селищного голови О.В. Макушенко