**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))**

**Найменування замовника:** Виконавчий комітет Лисянської селищної ради. Код ЄДРПОУ 04410982.

**Адреса:** 19301 Черкаська обл. Звенигородський р-н, смт. Лисянка пл.Миру, буд.№30

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2022-11-22-011904-a

**Процедура закупівлі:** відкриті торги (з особливостями) у відповідності до Постанови КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

**Назва предмету закупівлі:** Розроблення містобудівної документації на виготовлення генерального плану і плану зонування населеного пункту смт. Лисянка Звенигородського району Черкаської області

(Класифікація за ДК 021:2015: 71410000-5 - Послуги у сфері містобудування) Предмет закупівлі визначається замовником відповідно до вимог Закону та Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Мінекономіки від 15 квітня 2020 р. № 708

**Розмір бюджетного призначення:** 1 494 509 грн. з ПДВ.

**Очікувана вартість предмета закупівлі:** 1 494 509 грн. з ПДВ.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Точне найменування замовника, код ЄДРПОУ | ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЛИСЯНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  Код в ЄДРПОУ 04410982 |
| 2. | Предмет закупівлі | Розроблення містобудівної документації на виготовлення генерального плану і плану зонування населеного пункту смт. Лисянка Звенигородського району Черкаської області (Класифікація за ДК 021:2015: 71410000-5 - Послуги у сфері містобудування) |
| 3. | ПІБ, контакти Уповноваженої особи по закупівлям | Довгенко Віталій Олегович,  посада: головний спеціаліст з публічних закупівель,  тел. 096 314 98 83  Е-mail: dovgenko206@ukr.net |
| 4. | Очікувана вартість закупівлі | 1 494 509,00 грн. |
| 5. | Терміни виконання (календарний  план) | 2022- 2023 роки |
| 6. | Підстава для проектування | Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».  Закон України «Про основи містобудування».  Постанова Кабінету Міністрів України № 1291 від 29.08.2002 р. «Про забезпечення реалізації Закону України «Про Генеральну схему планування території України».  ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»  ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території».  Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»  Рішення виконкому № 144 від 23.11.2021 року,  Рішення сесії Лисянсько селищної ради  від 21.12.2022 року №23-2/VIII «Про затвердження програми економічного та соціального розвитку  Лисянської територіальної громади на 2022 рік» |
| 7. | Завдання на розроблення містобудівної документації | надається замовником у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021р. № 926 Київ "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації". |
| 7.1 | Об’єкт територіального планування | Територія селища міського типу Лисянка Звенигородського району, Черкаської області |
| 7.2 | Мета | Врахування інтересів існуючих землекористувачів, приведення у відповідність вимогам чинного містобудівного законодавства, обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, у відповідності до ст.17 ЗУ "Про регулювання містобудівної документації". |
| 7.3 | Межі | Відповідно до Земельного кодексу України (глава 29, ст.173) Стаття 32 Закону України "Про Державний земельний кадастр". |
| 7.4 | Вихідні дані | Схема Районного планування Лисянського району Черкаської області : Проектна майстерня №4 «Укрземпроект» Київ – 1968 рік;  Коригування Схеми Районного планування Лисянського району Черкаської області: «Укрниипграждансельстрой» Київ – 1977 рік.  Генеральний план розроблений «ГІПРОГРАД» Київ 1969 рік та Затверджений в грудні 1969 року;  ЕСКІЗНИЙ Генеральний план розроблений “Діпромісто”, Київ 1995 рік та Затерджений Рішенням Лисянської селищної ради № 8-12/VІ від 21.04.2011року |
| 7.5 | Пропозиції замовника проекту | Виконання топографо-геодезична зйомка території смт. Лисянка Черкаської області ( М 1:2000 ), площа 9,24 км;  Розроблення генерального плану і плану зонування населеного пункту смт. Лисянка;  Розроблення історико-архітектурного опорного плану;  Виконати стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного планування Генерального плану і плану зонування смт Лисянка Черкаської області. |
| 7.6 | Склад графічних матеріалів та текстових матеріалів | Формат електронних документів визначений постановою КМУ «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» № 632 від 09.06.2021.  Для розроблення графічних матеріалів застосовуються цифрові карти та друком комп`ютерних зображень на паперових носіях.  Геопросторові дані національної інфраструктури геопросторових даних виробляються, оновлюються, обробляються, зберігаються та постачаються в Державній геодезичній референцній системі координат УСК-2000 та Балтійській системі висот 1977 року.  - копії документів карт (креслень) у форматі\*. PDF.  Текстові матеріали:  - у вигляді документів у форматі \*.PDF |
| 7.7 | Матеріали, які передаються замовнику | Текстові та графічні матеріали проєктної документації (друковані та цифрові матеріали) передаються замовнику у 7 примірниках, в тому числі: 4 – для проходження процедури СЕО, кінцевий варіант з врахуванням усіх зауважень та пропозицій 1 – замовнику, 1 – місцевому органу з питань містобудування та архітектури, 1 – регіональному органу з питань містобудування та архітектури |
| 7.8 | Додаткові вимоги | відсутні |

Уповноважена особа Віталій Довгенко